



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Φιλιάτες 28 /9/2026

Αριθμ. Απόφασης 89/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 23/2026 της **τακτικής** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιατών.

Θέμα: Εισήγηση Οικονομικής Υπηρεσίας στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Φιλιατών για την επιβολή του νεοεισαγόμενου **τέλους τοπικής Ανάπτυξης**.

Στους Φιλιάτες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 23 Σεπτεμβρίου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 20: 15 μ.μ. ,στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου , συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μεικτή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλιατών, μετά από την με αριθ.πρωτ: 7713/17-9-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους ως και στον Δήμαρχο με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλιατών , σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του Ν. 5314/2026 , για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα θέματα της ημερήσιας διάταξης,

Σε σύνολο δεκαεννιά (19) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση δεκαεφτά(17) μέλη ονοματικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σταμάτη Πηνελόπη – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Βρακάς Χρήστος – Αντιπρόεδρος
3. Μέγγουλης Φώτιος - Γραμματέας
4. Στάθη Σοφία
5. Σπανοπούλου – Σάρρα Ηλιάνα
- 6.Βρακά – Βασδέκη Σταυρούλα
7. Φερεντίνος Σπυρίδων
8. Ρούμπης Δημήτριος
9. Μπάντιος Νικόλαος
- 10 Μπέλλος Στέφανος(αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων ημερήσιας διάταξης)
11. Λένης Φίλιππος
12. Κατσάρης Πέτρος – Επικεφαλής παράταξης Μειοψηφίας
13. Παππά – Μάλλιου Ουρανία
- 14 Πανταζάκος Μιχαήλ
- 15 Μέμμος Χρήστος(αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων ημερήσιας διάταξης)
16. Καίσαρη Παρασκευή
17. Ντάφλου Ευθυμία

ΑΠΟΝΤΕΣ (δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

1. Κολιομήχος Σπυρίδων
2. Γκίκας Θωμάς

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος Φιλιατών κ. Βλάχος Παρασκευάς . Κλήθηκαν και παρευρέθηκαν Πρόεδροι των Συμβουλίων Δ.Κ. και εκπρόσωποι των Δημοτικών Κοινοτήτων :

1. Μάνος Νικόλαος-Δ.Κ. Φιλιατών
2. Σταύρου Δημήτριος – Αγίου Νικολάου
3. Μπάλλιος Φώτιος- Αγίων Πάντων
4. Μάνος Σταύρος -Αμπελώνα
5. Μεντής Νικόλαος -Ασπροκκλησίου
6. Μπουζιούρης Ηλίας – Αχλαδέας
- 7.Θάνος Ιωάννης- Βρυσέλλας
8. Λέλης Γρηγόριος- Γερομερίου
9. Τσιάβος Ιωάννης- Λιά
10. Δημητρίου Χρήστος – Λίστα
11. Ζμπήτα Ζωή – Μηλέα
12. Καραπάνος Κωνσταντίνος – Ξεχώρου
13. Κύλλας Βασίλειος- Παλαιοκκλησίου
14. Δημόπουλος Δημήτριος- Καλλιθέα
15. Κώτσης Λουκάς- Σίδερης
16. Στέφος Ανδρέας- Τρικόρυφο
17. Ζώης Γεώργιος- Πηγαδουλίων
18. Παππά Αρετή – Φανερωμένης
19. Καραμπίνας Αλέξης - Φοινίκι
20. Κολοβού Βασιλική - Χαραυγή

Επίσης παρευρέθηκαν εκπρόσωποι κομμάτων καθώς και πολίτες.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Φιλιατών, κα Λώλη Άννα- Μαρία . Η κα Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου .

Επί του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης :<<Εισήγηση Οικονομικής Υπηρεσίας στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Φιλιατών για την επιβολή του νεοεισαγόμενου **τέλους τοπικής Ανάπτυξης**>> η Πρόεδρος του Δ.Σ., κα Σταμάτη Πηνελόπη , έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κα Σπανοπούλου – Σάρρα Ηλιάννα, εισηγούμενη το θέμα , έθεσε στα μέλη του Δ.Σ. τα ακόλουθα:

-Σε εφαρμογή του Νέου Νόμου 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα, στο Βιβλίο Πρώτο, Κεφάλαιο Δ΄ και στα άρθρα 392 έως 396 του εν λόγω νόμου, βάσει των οποίων θεσπίζεται το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) ως ενιαίος τακτικός δημοτικός πόρος ανταποδοτικού και αναπτυξιακού χαρακτήρα ,σας παραθέτω προς διαλογική συζήτηση και καθορισμού του εν λόγω τέλους την εισήγηση που μας υπέβαλε η Οικονομική Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΟΥ ΝΕΟΕΙΣΑΓΟΜΕΝΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

1. Θεσμικό, Νομικό και Κανονιστικό Πλαίσιο

Από την 1η Ιανουαρίου 2027 τίθεται σε πλήρη ισχύ το νέο ενοποιημένο θεσμικό πλαίσιο για την πρωτοβάθμια τοπική αυτοδιοίκηση, όπως αποτυπώνεται στον Νόμο 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης». Ειδικότερα, στο Βιβλίο Πρώτο, Κεφάλαιο Δ΄ και στα άρθρα 392 έως 396 του εν λόγω νόμου, θεσπίζεται το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) ως ενιαίος τακτικός δημοτικός πόρος ανταποδοτικού και αναπτυξιακού χαρακτήρα. Το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης αντικαθιστά και ενοποιεί σε μία ενιαία φορολογική βάση δύο προγενέστερα θεσμοθετημένα τέλη: το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) του άρθρου 24 του Ν. 2130/1993 και το Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ) του Ν. 1080/1980 και του Β.Δ. 24.9/20.10.1958.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 392 του Ν. 5314/2026, στο Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης υπόκεινται όλα τα πάσης φύσεως ακίνητα, κτίσματα και οικοπέδα, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Φιλιατών, ανεξαρτήτως αν είναι ηλεκτροδοτούμενα ή μη. Η φορολογική βάση υπολογισμού διαμορφώνεται από την αντικειμενική αξία του ακινήτου ή την επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα σε συνδυασμό με την ισχύουσα τιμή ζώνης και τους συντελεστές παλαιότητας. Παράλληλα, το άρθρο 393 ορίζει ότι ο συντελεστής του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης καθορίζεται υποχρεωτικά με κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εντός θεσμοθετημένου εύρους που κυμαίνεται από μηδέν κόμμα τρία τοις χιλίοις (0,30‰) έως μηδέν κόμμα επτά τοις χιλίοις (0,70‰). Η σχετική απόφαση επιβάλλεται να ληφθεί έως την 31η Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους, προκειμένου να τεθεί σε εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου του αμέσως επόμενου οικονομικού έτους.

2. Απολογιστική Ανάλυση Εισπράξεων ΤΑΠ και ΦΗΧ Ετών 2025–2026

Για τη θεμελίωση μιας επιστημονικά έγκυρης και δημοσιονομικά ασφαλούς πρόβλεψης εσόδων για το οικονομικό έτος 2027, η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Φιλιατών πραγματοποίησε εκτενή απολογιστικό έλεγχο των πραγματικών εισπράξεων των καταργούμενων τελών κατά τις χρήσεις 2025 και 2026.

Κατά το οικονομικό έτος 2025, τα συνολικά έσοδα του Δήμου από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) ανήλθαν στο ποσό των **33.266,67 ευρώ**, εκ των οποίων τα **19.593,34 ευρώ** εισπράχθηκαν κατά το πρώτο επτάμηνο (έως 31/07/2025), αντιπροσωπεύοντας το 58% της ετήσιας εισπραξιμότητας. Αντίστοιχα, τα συνολικά έσοδα από το Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ) για το 2025 ανήλθαν σε **88.564,68 Ευρώ** με τις πραγματοποιηθείσες εισπράξεις του πρώτου επταμήνου (έως 31/07/2025) να διαμορφώνονται σε **51.558,25 ευρώ**, καλύπτοντας το 58% του ετήσιου συνόλου. Συνεπώς, το αθροιστικό προϊόν των δύο τελών για το έτος 2025 ανήλθε σε **121.831,35 ευρώ**.

Όσον αφορά το οικονομικό έτος 2026, τα διαθέσιμα απολογιστικά στοιχεία του πρώτου επταμήνου (έως 31/07/2026) καταγράφουν εισπράξεις ΤΑΠ ύψους **24.824,76 ευρώ**. Η σύγκριση με το αντίστοιχο επτάμηνο του 2025 αποκαλύπτει αύξηση των εσόδων κατά **4,06%** (αύξηση κατά **5.231,42 ευρώ**). Εφαρμόζοντας τη διαπιστωμένη αναλογία εισπραξιμότητας (59% της ετήσιας εισπραξιμότητας), η συνολική ετήσια είσπραξη του ΤΑΠ για το 2026 εκτιμάται σε **42.801,31 ευρώ**.

Για το Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ), η διαμορφωθείσα τάση υστέρησης κατά 20,00% στο επτάμηνο συνεπάγεται πραγματοποιηθείσες εισπράξεις ύψους **47.902,74 ευρώ** έως 31/07/2026 (έναντι **51.558,25 ευρώ** το 2025), που αποκαλύπτει **αποκαλύπτει μείωση των εσόδων κατά 7,1%** γεγονός που οδηγεί σε εκτιμώμενο ετήσιο σύνολο ΦΗΧ για το 2026 ύψους **82.590,93 ευρώ**. Έτσι, το εκτιμώμενο αθροιστικό έσοδο για το έτος 2026 υπολογίζεται σε **125.392,24 ευρώ**, παρουσιάζοντας συνολική ετήσια αύξηση κατά 2,84% σε σύγκριση με το 2025.

Με την εισαγωγή του νέου Νόμου 5314/2026, το άρθρο 393 παρέχει στο Δημοτικό Συμβούλιο τη δυνατότητα να καθορίσει τον συντελεστή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης εντός του εύρους 0,30‰ έως 0,70‰

Κατά συνέπεια προτείνεται να ληφθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο απόφαση για τον καθορισμό του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης εντός των προτεινομένων από τον Νόμο 5314/2026, το άρθρο 393 ορίων (0,30‰ έως 0,70‰) λαμβάνοντας μεταξύ άλλων υπόψη τα στοιχεία που σας παραθέτουμε. Η εγγραφή της πίστωσης που θα προκύψει από την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να γίνει στον ΑΛΕ **1130106.003 «Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης»**

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΗΛΙΑΣ Θ.ΚΟΥΜΠΟΥΛΗΣ****ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

Λαμβάνοντας υπόψη την παραπάνω εμπεριστατωμένη εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλιατών θα ήθελα να προσθέσω και τα εξής;

Ο Δήμος Φιλιατών αποτελεί έναν αμιγώς ορεινό και δυσπρόσιτο Δήμο, ο οποίος βρίσκεται αντιμέτωπος με οξυμένα και διαχρονικά χωρικά και κοινωνικοοικονομικά προβλήματα. Η γεωγραφική απομόνωση, το υψηλό κόστος διαβίωσης και θέρμανσης κατά τους χειμερινούς μήνες, η έλλειψη μεγάλων παραγωγικών επενδύσεων και η συνεχής δημογραφική αφαίμαξη συνθέτουν ένα ιδιαίτερα ευάλωτο οικονομικό περιβάλλον. Η διαρκής συρρίκνωση του μόνιμου πληθυσμού, η δημογραφική γήρανση και η διαφυγή του νεανικού επιστημονικού και εργατικού δυναμικού προς τα μεγάλα αστικά κέντρα συνιστούν απειλή για την κοινωνική και οικονομική συνοχή της περιοχής μας.

Στο πλαίσιο αυτό, η Δημοτική Αρχή Φιλιατών ασκεί σταθερά μια ανθρωποκεντρική και κοινωνικά υπεύθυνη δημοσιονομική πολιτική. Ιστορικά, ο Δήμος μας επέλεγε πάντοτε να επιβάλλει τα τοπικά τέλη και τους φόρους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ και ΦΗΧ) εφαρμόζοντας τον ελάχιστο προβλεπόμενο από τον νόμο συντελεστή, θέτοντας ως απόλυτη προτεραιότητα την ελάφρυνση των νοικοκυριών, των ηλικιωμένων, των αγροτών και των μικρών τοπικών επιχειρήσεων.

Με την εισαγωγή του νέου Νόμου 5314/2026, το άρθρο 393 παρέχει στο Δημοτικό Συμβούλιο τη δυνατότητα να καθορίσει τον συντελεστή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης εντός του εύρους 0,30% έως 0,70%. Για αυτό η Δημοτική αρχή πρέπει να θεωρήσει κοινωνικά επιβεβλημένη τη διατήρηση της ίδιας σταθερής πυξίδας: την παραμονή στον ελάχιστο νομοθετημένο συντελεστή μηδέν κόμμα τρία τοις χιλίοις (0,30%).

Η επιλογή του ελάχιστου συντελεστή 0,30% θεμελιώνεται στους ακόλουθους άξονες:

1. Αποτροπή Οικονομικής Επιβάρυνσης: Σε μια περίοδο που τα ορεινά νοικοκυριά πιέζονται από τον πληθωρισμό και το αυξημένο κόστος ενέργειας, ο Δήμος Φιλιατών αρνείται να λειτουργήσει εισπρακτικά.
2. Στήριξη της Παραμονής στον Τόπο: Η διατήρηση χαμηλής τοπικής φορολογίας λειτουργεί ως έμμεσο κίνητρο για την παραμονή των κατοίκων στα χωριά μας και την αποτροπή της περαιτέρω δημογραφικής κατάρρευσης.
3. Δικαιοσύνη και Αναλογικότητα: Η φορολογική επιβάρυνση πρέπει να προσαρμόζεται στην πραγματική φοροδοτική ικανότητα των δημοτών ενός ορεινού και απομακρυσμένου Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω εκτεθέντων, και λαμβάνοντας υπόψη:

- ▶ το Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα, στο Βιβλίο Πρώτο, Κεφάλαιο Β' Άρθρο 385 Επιβολή τελών και εισφορών και άρθρο 386 Εναλλακτικές προτάσεις τελών και εισφορών
- ▶ τα άρθρα 392 έως 396 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
- Τον Ν. 5299/2026 (ΦΕΚ Α'): «Νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Θεσμικό πλαίσιο οργάνωσης, λειτουργίας και οικονομικής διαχείρισης των ΟΤΑ Α' και Β' Βαθμού» (Άρθρα 29, 93 & 142 περί θεσμοθέτησης και επιβολής του Τέλους Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Τ.Τ.Α.).
- Τον Ν. 2130/1993 (Άρθρο 24): Προγενέστερο πλαίσιο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) – Διατάξεις μετάβασης και εκκαθάρισης οφειλών Π.Ο.Ε.
- Τον Ν. 25/1975 & Ν. 1080/1980: Προγενέστερο πλαίσιο Δημοτικών Τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων – Διατάξεις μετάβασης και ενοποίησης.
- Τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'): «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας – δημόσιο λογιστικό» (τήρηση αρχής της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης κατά την πρόβλεψη εσόδων).
- Την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλιατών
- Το συμφέρον του Δήμου σε συνδυασμό όμως με τα τοπικά συμφέροντα

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

καλώ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Φιλιατών όπως λάβει σχετική απόφαση και εγκρίνει τα ακόλουθα:

1. Την επιβολή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το οικονομικό έτος 2027 σε όλα τα ακίνητα (κτίσματα και οικόπεδα, ηλεκτροδοτούμενα ή μη) που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Φιλιατών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 392 έως 396 του Ν. 5314/2026, σε αντικατάσταση του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και του Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ).

2. Τον καθορισμό του συντελεστή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το οικονομικό έτος 2027 στο ελάχιστο προβλεπόμενο όριο του νόμου, ήτοι στο μηδέν κόμμα τρία τοις χιλίοις (0,30‰) επί της υπολογιζόμενης φορολογητέας αξίας/επιφάνειας των ακινήτων, ενιαία για ολόκληρη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Φιλιατών, λαμβάνοντας υπόψη τον ορεινό χαρακτήρα του Δήμου και την ανάγκη ανακούφισης των δημοτών.

3. Την έγκριση της πρόβλεψης εσόδων συνολικού ποσού **125.392,24** ευρώ (σύμφωνα με την μεθοδολογία που εισηγήθηκε η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου) για το έτος 2027, και την εγγραφή του εν λόγω ποσού στον αντίστοιχο Κωδικό Αριθμό Εσόδων (Α.Λ.Ε.) του υπό σύνταξη Προϋπολογισμού του Δήμου Φιλιατών οικονομικού έτους 2027. Η εγγραφή της παραπάνω πίστωσης ανα γίνεται στον ΑΛΕ **1130106.003 «Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης»**

4. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Δήμαρχο Φιλιατών και τις αρμόδιες Διευθύνσεις Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών για τη διενέργεια όλων των προβλεπόμενων νόμιμων ενεργειών, συμπεριλαμβανομένης της κοινοποίησης της παρούσας κανονιστικής απόφασης στο Υπουργείο Εσωτερικών, στην ΑΑΔΕ, στον ΔΕΔΔΗΕ και στους λοιπούς παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας, για την έγκαιρη μηχανογραφική εφαρμογή της από 1ης Ιανουαρίου 2027.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Σπανοπούλου Σάρρα Ηλιάνας , την διαλογική συζήτηση , τοποθετήσεις , απόψεις (δείτε αναλυτικά μέσω βιντεοσκοπήσης) που ακολούθησε και αφού είδε και τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις: **και την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας,**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την επιβολή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το οικονομικό έτος 2027 σε όλα τα ακίνητα (κτίσματα και οικόπεδα, ηλεκτροδοτούμενα ή μη) που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Φιλιατών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 392 έως 396 του Ν. 5314/2026, σε αντικατάσταση του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και του Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ).

2. Εγκρίνει τον καθορισμό του συντελεστή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το οικονομικό έτος 2027 στο ελάχιστο προβλεπόμενο όριο του νόμου, ήτοι στο μηδέν κόμμα τρία τοις χιλίοις (0,30‰) επί της υπολογιζόμενης φορολογητέας αξίας/επιφάνειας των ακινήτων, ενιαία για ολόκληρη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Φιλιατών, λαμβάνοντας υπόψη τον ορεινό χαρακτήρα του Δήμου και την ανάγκη ανακούφισης των δημοτών.

3. Εγκρίνει την πρόβλεψη εσόδων συνολικού ποσού **125.392,24** ευρώ (σύμφωνα με την μεθοδολογία που εισηγήθηκε η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου) για το έτος 2027, και την εγγραφή του εν λόγω ποσού στον αντίστοιχο Κωδικό Αριθμό Εσόδων (Α.Λ.Ε.) του υπό σύνταξη Προϋπολογισμού του Δήμου Φιλιατών οικονομικού έτους 2027. Η εγγραφή της παραπάνω πίστωσης ανα γίνεται στον ΑΛΕ **1130106.003 «Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης»**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

4.Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Φιλιατών και τις αρμόδιες Διευθύνσεις Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών για τη διενέργεια όλων των προβλεπόμενων νόμιμων ενεργειών, συμπεριλαμβανομένης της κοινοποίησης της παρούσας κανονιστικής απόφασης στο Υπουργείο Εσωτερικών, στην ΑΑΔΕ, στον ΔΕΔΔΗΕ και στους λοιπούς παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας, για την έγκαιρη μηχανογραφική εφαρμογή της από 1ης Ιανουαρίου 2027.

Κατά της παρούσας απόφασης υπάρχει η δυνατότητα ειδικής διοικητικής προσφυγής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 692 και 693 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) καθώς και η δυνατότητα άσκησης αυτής θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για κάθε παραπέρα ενέργεια. Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται καθώς ακολουθεί από εκείνους που έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.
Η παρούσα να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **89/2026**.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΗΝΕΛΟΠΗ Γ. ΣΤΑΜΑΤΗ

ΜΕΓΓΟΥΛΗΣ Α. ΦΩΤΙΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΠΗΝΕΛΟΠΗ Γ. ΣΤΑΜΑΤΗ