

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ**  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 Πληρ.: Λώλη Άννα – Μαρία  
 Ταχ. Διεύθυνση: Ελ. Βενιζέλου 8  
 Τ.Κ. 46 300 - Φιλιάτες  
 ΤΗΛ.: 26643 60155  
 FAX: 26640 22989  
 E-mail: info@filiates.gr  
 http: [www.filiates.gov.gr](http://www.filiates.gov.gr)

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό 17/2017 της **τακτικής** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιατών

<b>Αριθμός Απόφασης 178/2017</b>	<b>ΘΕΜΑ:</b> Καθορισμός τελών σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη.
--------------------------------------	--

Στους Φιλιάτες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 4 του μηνός Οκτωβρίου του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18 :00 , συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλιατών μετά από την με **Αρ.πρωτ: 8984/28-9- 2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε ένα ξεχωριστά από τα μέλη του ,ως και στον κ. Δήμαρχο , σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α ' 87).

Σε σύνολο είκοσι ένα (21) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τα δεκαεφτά(17) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Γκίζας Χρήστος ( Πρόεδρος Δ.Σ)**
- 2. Βασιλείου Βασίλειος**
- 3. Γκίκας Θωμάς**
- 4. Κόρος Ιωάννης**
- 5. Κατσάρης Πέτρος**
- 6. Μποροδήμος Κωνσταντίνος**
- 7. Ζιάκας Γρηγόριος( Γραμματέας Δ.Σ)**
- 8. Μποροδήμος Ιωάννης**
- 9. Μπέλλος Παύλος**
- 10. Παππάς Μηνάς**
- 11.Βλάχος Παρασκευάς**
- 12. Φερεντίνος Σπυριδων**
- 13. Κολιομύχος Σπυριδων**
- 14. Μπότος Σπυριδων( Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)**
- 15. Μπεράτης Γεώργιος**
- 16. Στεργίου Παναγιώτης**
- 17. Λένης Φίλιππος( αποχώρησε μετά το 3<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης)**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:****ΑΠΟΝΤΕΣ ( δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)****1. Τόλης Χριστόφορος****2. Παππά -Μάλλιου Ουρανία****3. Καψάλης Δημήτριος****4. Κατσαρός Ηλίας**

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων ως και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Δήμου Φιλιατών καθώς και της Δ.Κ. Φιλιατών. Παρόντες ήταν οι παρακάτω:της Δ.Κ. Φιλιατών, Τ.Κ. Αγίου Νικολάου, Αγίων Πάντων, Ασπροκκλησιού, Βρυσέλλας, Γρομερίου, Κρουνερίου, Γολάς, Καλλιθέας, Κοκκινιάς, Τρικορύφου,Παλαμπά, Πηγαδουλίων ,Πλατάνου και Φοινικίου.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρέστη ο Δήμαρχος Φιλιατών, κ. Παππάς Σπυρίδων.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η Διοικητική Υπάλληλος του Δήμου Φιλιατών,κα Λώλη Άννα- Μαρία .

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων , ο Πρόεδρος του Δ.Σ ευχήθηκε στην Αντιδήμαρχο , περαστικά και ταχεία ανάρρωση .

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου.

Επί του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης περί<<Καθορισμός τελών σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη >> έδωσε το λόγο στον κ. Κατσάρη Πέτρο, εισηγούμενος το θέμα εξέθεσε τα ακόλουθα :

**Έχοντας υπόψη :**

Τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος "Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων" ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο Δήμος ή η Κοινότητα δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Επίσης από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών περί των εσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ.3 του Ν.3463/06 αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εκδίδει τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, με τις οποίες – μεταξύ άλλων – καθορίζονται οι όροι για την χρήση και λειτουργία του συστήματος αποχέτευσης.

Κατά τα νομολογηθέντα του ΣΤΕ, οι ρυθμίσεις που αφορούν στη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων από τα οικεία συμβούλια, διακρίνονται από τις αποφάσεις κανονιστικού περιεχομένου που προβλέπονται σε ειδικές διατάξεις νόμων και αφορούν περιπτώσεις επιβολής φόρων, τελών και δικαιωμάτων (βλ. ενδεικτ. ΣΤΕ 2211/2003 και 1282/2002). Σύμφωνα με την εγκύκλιο 41/2007 του ΥΠΕΣ, η νομολογιακή αυτή θέση συμπορεύεται με τη νομοθετική πρακτική, κατά την οποία ο τρόπος και η διαδικασία επιβολής φόρων, τελών και δικαιωμάτων προβλέπονται ρητά σε αυτοτελείς διατάξεις νομοθετημάτων, στις οποίες ο νομοθέτης είτε:

α) θέτει ο ίδιος το πλαίσιο εντός του οποίου θα ρυθμιστεί ένα σχετικό ζήτημα κατά δέσμια αρμοδιότητα του οικείου ΟΤΑ (πχ. σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας καθορίζεται μεν με απόφαση του δημοτικού/κοινοτικού συμβουλίου, οριοθετείται ωστόσο εντός της προδιαγεγραμμένης, από την

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

ανωτέρω διάταξη, κλίμακας από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις, μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις),

β) επιφυλάσσει διακριτική ευχέρεια στους ΟΤΑ για την επιβολή, δι' αποφάσεως του οικείου δημοτικού/κοινοτικού συμβουλίου, τελών, εισφορών και δικαιωμάτων, εξουσιοδοτώντας περαιτέρω τους ανωτέρω όπως καθορίσουν τούψοστου τέλους, ή της εισφοράς, τους υπόχρεους στην καταβολή τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια (π.χ. με την παρ. 14 του άρθρου 25 του ν. 1828/89, οι ΟΤΑ α' βαθμού μπορούν να επιβάλλουν τέλη ή εισφορές ανταποδοτικού χαρακτήρα, αναφορικά με υπηρεσίες ή τοπικά έργα, που συμβάλλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής, στην ανάπτυξη της περιοχής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών).

Η επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ δήμων και κοινοτήτων, στο πλαίσιο της σχετικής εκ του νόμου αρμοδιότητάς τους, δεν εμπίπτει στο ρυθμιστικό πεδίο των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδονται βάσει του άρθρου 79 του ΚΔΚ. Ωστόσο, όταν προκύψει περίπτωση επιβολής φόρου, τέλους κλπ, επί θεμάτων για τα οποία ο οικείος δήμος ή κοινότητα εκδίδει τοπική κανονιστική απόφαση, με την οποία θέτει κανόνες ή όρους και προϋποθέσεις για τη ρύθμισή τους (πχ. προσδιορισμός και λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθορισμός κοινοχρήστων χώρων, λειτουργία του συστήματος ύδρευσης), απαιτείται η έκδοση δύο διακριτών αποφάσεων: ειδικότερα, η μία απόφαση θα αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπό ρύθμιση θέματος (σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 79 ΚΔΚ), ενώ με την άλλη θα επιβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κλπ.

Σύμφωνα με την ίδια πάντα εγκύκλιο, οι κανονιστικές αποφάσεις αναφορικά με την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών λαμβάνονται αποκλειστικά από το οικείο δημοτικό/κοινοτικό συμβούλιο, το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο όργανο του δήμου/κοινότητας και ισχύει κατά κανόνα για το σύνολο της εδαφικής του επικράτειας (Επιφυλάσσεται ωστόσο στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια διακριτική ευχέρεια ως προς την επιβολή διαφοροποιημένων τελών σε επίπεδο τοπικών διαμερισμάτων, υπό την προϋπόθεση ότι οι σχετικές αποφάσεις θα πρέπει να αιτιολογούνται ειδικώς, με επαρκή αναφορά στις τοπικές συνθήκες που επιβάλλουν τη διαφοροποίηση, οι οποίες συσχετίζονται προς την οικεία ανταποδοτικότητα). Ως εκ τούτου και κατά την έννοια των προδιαληφθησών σκέψεων, οι διατάξεις του άρθρου 79 του ΚΔΚ, οι οποίες προβλέπουν ιδιαίτερη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων (γνώμη τοπικού συμβουλίου εάν αφορά το τοπικό διαμέρισμα και διαβούλευση με τοπικούς φορείς), δεν εφαρμόζονται για την έκδοση των αποφάσεων που αφορούν στην επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Επισημαίνεται ωστόσο, προηγούμενη έκφραση γνώμης από τα τοπικά συμβούλια για το ύψος των τελών (ή άλλο συναφές προς την επιβολή τους ζήτημα), μπορεί να ζητηθεί κατά διακριτική ευχέρεια της δημοτικής/κοινοτικής αρχής. Αντιθέτως, υφίσταται υποχρέωση ως προς την πρόσκληση των προέδρων των τοπικών συμβουλίων και παρέδρων στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια κατά τη ρητή πρόβλεψη των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 95 και παρ. 4 του άρθρου 134 αντίστοιχα του ΚΔΚ, σύμφωνα με τις οποίες οι ανωτέρω προσκαλούνται και συμμετέχουν με δικαίωμα ψήφου, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν το αντίστοιχο τοπικό διαμέρισμα. Υποχρέωση γεννάται εφόσον στην ημερήσια διάταξη διαλαμβάνεται διακεκριμένη αναγραφή θέματος τοπικού ενδιαφέροντος, με ρητή αναφορά στο αντίστοιχο τοπικό διαμέρισμα που αφορά, τυχόν δε επιγενόμενη παράβαση αναφορικά με το νόμιμο της πρόσκλησης επάγεται ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 149 έως 152 του ΚΔΚ.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

**Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

**Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.**

- Υπεβλήθη στις 11/9/2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών προς την Οικονομική Επιτροπή.

- Σύμφωνα με την Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας τα Έξοδα της Υπηρεσίας αποχέτευσης για τη δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης θα ανέλθουν σε 410.650,00 €.

- Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ. αρ. 164/2017 απόφασή που πάρθηκε κατά πλειοψηφία , **εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο** τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη ως ακολούθως:

**Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου χ 3€/μ2**

- **Β. Δαπάνη διακλάδωσης 125€/διαμέρισμα ή κατάστημα**
- **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού**
- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**

**α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων**

**Για βυτία 10τ. σε 15€/βυτιό**

**Για βυτία 20τ. σε 25€/βυτιό**

**β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€**

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει **ή τοις μετρητοίς ( εφάπαξ) με 10% έκπτωση ή σε 10 μηνιαίες δόσεις.**

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Πληρ.: Λώλη Άννα- Μαρία  
Ταχ. Διεύθυνση: Ελ. Βενιζέλου 8  
Τ.Κ. 46 300 - Φιλιάτες  
ΤΗΛ.: 26643 60155  
FAX: 26640 22989  
E-mail: info@filiates.gr  
http: [www.filiates.gr](http://www.filiates.gr)

**Αριθμ. Απόφ. 164 /2017**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό με αριθμ. 43/2017 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φιλιατών.**

**ΘΕΜΑ: Επιβολή τελών σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη .**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

Στους Φιλιάτες σήμερα την 13η Σεπτεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00' στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλιατών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Φιλιατών ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 8211/7-9- 2017 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ '87)

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (07) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα πέντε ( 05 ) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1 . Παππάς Σπυρίδων - Πρόεδρος**
- 2. Βλάχος Παρασκευάς - Αντιπρόεδρος**
- 3. Κόρος Ιωάννης**
- 4. Γκίκας Θωμάς**
- 5.Κατσάρης Πέτρος**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Μπεράτης Γεώργιος**
- 2. Μποροδήμος Κωνσταντίνος**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Λώλη Άννα- Μαρία.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **3<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης περί «**Επιβολή τελών σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη**», είπε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

**Θέτω υπόψη την εισήγηση της οικονομικής Υπηρεσίας:**

Με τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος "Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων" ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο Δήμος ή η Κοινότητα δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Επίσης από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών περί των εσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ.3 του Ν.3463/06 αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εκδίδει τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, με τις οποίες – μεταξύ άλλων – καθορίζονται οι όροι για την χρήση και λειτουργία του συστήματος αποχέτευσης.

Κατά τα νομολογηθέντα του ΣτΕ, οι ρυθμίσεις που αφορούν στη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων από τα οικεία συμβούλια, διακρίνονται από τις αποφάσεις κανονιστικού περιεχομένου που προβλέπονται σε ειδικές διατάξεις νόμων και αφορούν περιπτώσεις επιβολής φόρων, τελών και δικαιωμάτων (βλ. ενδεικτ. ΣτΕ 2211/2003 και 1282/2002). Σύμφωνα με την εγκύκλιο 41/2007 του ΥΠΕΣ, η νομολογιακή αυτή θέση συμπορεύεται με τη νομοθετική πρακτική, κατά την οποία ο τρόπος και η διαδικασία επιβολής φόρων, τελών και δικαιωμάτων προβλέπονται ρητά σε αυτοτελείς διατάξεις νομοθετημάτων, στις οποίες ο νομοθέτης είτε:

α) θέτει ο ίδιος το πλαίσιο εντός του οποίου θα ρυθμιστεί ένα σχετικό ζήτημα κατά δέσμια αρμοδιότητα του οικείου ΟΤΑ (πχ. σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας καθορίζεται μεν με απόφαση του δημοτικού/κοινοτικού συμβουλίου, οριοθετείται ωστόσο εντός της προδιαγεγραμμένης, από την ανωτέρω διάταξη, κλίμακας από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις, μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις),

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

β) επιφυλάσσει διακριτική ευχέρεια στους ΟΤΑ για την επιβολή, δι' αποφάσεως του οικείου δημοτικού/κοινοτικού συμβουλίου, τελών, εισφορών και δικαιωμάτων, εξουσιοδοτώντας περαιτέρω τους ανωτέρω όπως καθορίσουν τούψοστου τέλους, ή της εισφοράς, τους υπόχρεους στην καταβολή τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια (π.χ. με την παρ. 14 του άρθρου 25 του ν. 1828/89, οι ΟΤΑ α' βαθμού μπορούν να επιβάλλουν τέλη ή εισφορές ανταποδοτικού χαρακτήρα, αναφορικά με υπηρεσίες ή τοπικά έργα, που συμβάλλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής, στην ανάπτυξη της περιοχής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών).

Η επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ δήμων και κοινοτήτων, στο πλαίσιο της σχετικής εκ του νόμου αρμοδιότητάς τους, δεν εμπίπτει στο ρυθμιστικό πεδίο των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδονται βάσει του άρθρου 79 του ΚΔΚ. Ωστόσο, όταν προκύψει περίπτωση επιβολής φόρου, τέλους κλπ, επί θεμάτων για τα οποία ο οικείος δήμος ή κοινότητα εκδίδει τοπική κανονιστική απόφαση, με την οποία θέτει κανόνες ή όρους και προϋποθέσεις για τη ρύθμισή τους (πχ. προσδιορισμός και λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθορισμός κοινοχρήστων χώρων, λειτουργία του συστήματος ύδρευσης), απαιτείται η έκδοση δύο διακριτών αποφάσεων: ειδικότερα, η μία απόφαση θα αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπό ρύθμιση θέματος (σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 79 ΚΔΚ), ενώ με την άλλη θα επιβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κλπ.

Σύμφωνα με την ίδια πάντα εγκύκλιο, οι κανονιστικές αποφάσεις αναφορικά με την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών λαμβάνονται αποκλειστικά από το οικείο δημοτικό/κοινοτικό συμβούλιο, το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο όργανο του δήμου/κοινότητας και ισχύει κατά κανόνα για το σύνολο της εδαφικής του επικράτειας (Επιφυλάσσεται ωστόσο στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια διακριτική ευχέρεια ως προς την επιβολή διαφοροποιημένων τελών σε επίπεδο τοπικών διαμερισμάτων, υπό την προϋπόθεση ότι οι σχετικές αποφάσεις θα πρέπει να αιτιολογούνται ειδικώς, με επαρκή αναφορά στις τοπικές συνθήκες που επιβάλλουν τη διαφοροποίηση, οι οποίες συσχετίζονται προς την οικεία ανταποδοτικότητα). Ως εκ τούτου και κατά την έννοια των προδιαληφθησών σκέψεων, οι διατάξεις του άρθρου 79 του ΚΔΚ, οι οποίες προβλέπουν ιδιαίτερη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων (γνώμη τοπικού συμβουλίου εάν αφορά το τοπικό διαμέρισμα και διαβούλευση με τοπικούς φορείς), δεν εφαρμόζονται για την έκδοση των αποφάσεων που αφορούν στην επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Επισημαίνεται ωστόσο, προηγούμενη έκφραση γνώμης από τα τοπικά συμβούλια για το ύψος των τελών (ή άλλο συναφές προς την επιβολή τους ζήτημα), μπορεί να ζητηθεί κατά διακριτική ευχέρεια της δημοτικής/κοινοτικής αρχής. Αντιθέτως, υφίσταται υποχρέωση ως προς την πρόσκληση των προέδρων των τοπικών συμβουλίων και παρέδρων στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια κατά τη ρητή πρόβλεψη των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 95 και παρ. 4 του άρθρου 134 αντίστοιχα του ΚΔΚ, σύμφωνα με τις οποίες οι ανωτέρω προσκαλούνται και συμμετέχουν με δικαίωμα ψήφου, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν το αντίστοιχο τοπικό διαμέρισμα. Υποχρέωση γεννάται εφόσον στην ημερήσια διάταξη διαλαμβάνεται διακεκριμένη αναγραφή θέματος τοπικού ενδιαφέροντος, με ρητή αναφορά στο αντίστοιχο τοπικό διαμέρισμα που αφορά, τυχόν δε επιγενόμενη παράβαση αναφορικά με το νόμιμο της πρόσκλησης επάγεται ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 149 έως 152 του ΚΔΚ.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

**Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.**

Σύμφωνα με την Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας τα Έξοδα της Υπηρεσίας αποχέτευσης για τη δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης θα ανέλθουν σε 410.650,00 €.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω η οικονομική υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη την ανταποδοτικότητα της συγκεκριμένης υπηρεσίας, εισηγείται τις εξής τιμές των τελών αποχέτευσης:**

- **Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου χ 3€/μ2**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

- **Β. Δαπάνη διακλάδωσης 125€/διαμέρισμα ή κατάσταση**
- **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού**
- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**
  - α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων**  
Για βυτία 10τ. σε 15€/βυτίο  
Για βυτία 20τ. σε 25€/βυτίο
  - β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€**

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει ή τοις μετρητοίς ή σε 12 μηνιαίες δόσεις.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.

**Με βάση τα ανωτέρω , προτείνω τις παρακάτω τιμές των τελών αποχέτευσης:**

- **Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου χ 3€/μ2**
- **Β. Δαπάνη διακλάδωσης 125€/διαμέρισμα ή κατάσταση**
- **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού**
- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**
  - α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων**  
Για βυτία 10τ. σε 15€/βυτίο  
Για βυτία 20τ. σε 25€/βυτίο
  - β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€**

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει ή τοις μετρητοίς ( εφάπαξ) με 10% έκπτωση ή σε 10 μηνιαίες δόσεις.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά την εισήγηση του Προέδρου κ. Παππά Σπυρίδωνα και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις : την εισήγηση του Προέδρου και της οικονομικής Υπηρεσίας ,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία**

**Καθορίζει τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο ως ακολούθως :**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

- **A. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου χ 3€ /μ<sup>2</sup>**
- **B. Δαπάνη διακλάδωσης 125€/διαμέρισμα ή κατάσταση**
- **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού**
- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**
  - α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων**
    - Για βυτία 10τ. σε 15€/βυτίο**
    - Για βυτία 20τ. σε 25€/βυτίο**
  - β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€**

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει **ή τοις μετρητοίς ( εφάπαξ) με 10% έκπτωση ή σε 10 μηνιαίες δόσεις.**

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.

**Ο κ. Βλάχος Παρασκευάς** – Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής , διαφωνεί **μόνο** ως προς το **τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού** και συμφωνεί με **όλα τα υπόλοιπα.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **164/2017.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**Τ.Σ.Υ.**

**Τ.Υ.**

**Ακριβές αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος**

**Παππάς Σπυριδών**

**Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η λήψη σχετικής απόφασης.**

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κατσάρη Πέτρου την διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και αφού είδε και τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις: την υπ' αριθμ. 164/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Καθορίζει τα **τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης – δαπάνη διακλάδωσης – τέλος χρήσης υπονόμων – Λοιπά τέλη** όπως προτάθηκαν με την υπ' αριθμ. 164/2017 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής , ως **ακολούθως :**



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:**

- **Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου χ 3€/ $\mu^2$**
- **Β. Δαπάνη διακλάδωσης 125€/διαμέρισμα ή κατάστημα**
- **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού**
- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**
  - α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων**
    - Για βυτία 10τ. σε 15€/βυτίο**
    - Για βυτία 20τ. σε 25€/βυτίο**
  - β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€**

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει **ή τοις μετρητοίς ( εφάπαξ) με 10% έκπτωση ή σε 10 μηνιαίες δόσεις.**

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.

**Καταψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας:** κ.κ.Παπάς Μηνάς, Βλάχος Παρασκευάς, Φερεντίνος Σπυρίδων, Κολιομήχος Σπυρίδων , Μπότος Σπυρίδων , Μπεράτης Γεώργιος , Στεργίου Παναγιώτης και Λένης Φίλιππος, δηλώνοντας ότι ψηφίζουμε τα υπόλοιπα και καταψηφίζουμε **το τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του καταναλισκόμενου νερού** , θα πρέπει να γίνει οικονομική μελέτη με κύρος , με υπογραφή του μελετητή , η ομάδα που θα τη φτιάξει να μας ενημερώσει και στη συνέχεια να έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για κάθε παραπέρα ενέργεια.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται καθώς ακολουθεί από εκείνους που έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η παρούσα να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **178/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
(Υπογραφές)**

**Γκίζας Ν. Χρήστος**

**Ακριβές αντίγραφο  
Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Γκίζας Ν. Χρήστος**