

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ**  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 Πληρ.: Διαμάντη Άννα  
 Ταχ. Διεύθυνση: Ελ. Βενιζέλου 8  
 Τ.Κ. 46 300 - Φιλιάτες  
 ΤΗΛ.: 26643 60155  
 FAX: 26640 22989  
 E-mail: info@filiates.gr  
 http: [www.filiates.gov.gr](http://www.filiates.gov.gr)

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το με αρ. **22<sup>η</sup> /2012** πρακτικό της από **21<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2012** τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός απόφασης : **179/ 2012**

Περίληψη: **Εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων της Τ.Κ Κεστρίνης.**

Στις Φιλιάτες και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, σήμερα την **21<sup>η</sup>**, του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με Αρ. Πρωτ. 16823/14-11-2012 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτού, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) ΦΕΚ Α114/2006, και του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (23) μέλη και απόντα τα τρία (4) και συγκεκριμένα:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |   |   |
|---|---|
| <b>1. Τάσιος Νικόλαος – Πρόεδρος Δ.Σ.</b> | <b>13. Μπεράτης Γεώργιος (Γραμ. Δ.Σ.)</b> |
| <b>2. Μπουτάσης Ελευθέριος</b>            | <b>14. Σωτηρίου Παναγιώτης</b>            |
| <b>3. Κωστάρας Σταύρος</b>                | <b>15. Ρούμπης Γεώργιος</b>               |
| <b>4. Φερεντίνος Λάμπρος</b>              | <b>16. Λένης Φίλιππος</b>                 |
| <b>5. Τσέκας Νικόλαος</b>                 | <b>17. Γκίκας Θωμάς</b>                   |
| <b>6. Βλάχος Παρασκευάς</b>               | <b>18. Φερεντίνος Μιλτιάδης</b>           |
| <b>7. Μποροδήμου Γεωργία</b>              | <b>19. Σπανοπούλου-Σάρρα Ηλιάννα</b>      |
| <b>8. Μπάντιος Ελευθέριος</b>             | <b>20. Καψάλης Δημήτριος</b>              |
| <b>9. Στεργίου Παναγιώτης</b>             | <b>21. Μποροδήμος Κων/νος</b>             |
| <b>10. Μάνος Κων/νος</b>                  | <b>22. Τόλης Χριστόφορος</b>              |
| <b>11. Νικολαΐδου Ελένη</b>               | <b>23. Ρέγκας Λαέρτης</b>                 |
| <b>12. Τσότσης Δημήτριος</b>              |   |

### **ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και κλήθηκαν νόμιμα)**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

1. Δάλλας Γεώργιος
2. Γκίζας Χρήστος (Αν/δρος Δ.Σ.)
3. Μποροδήμος Ιωάννης
4. Λάγκαρη Ειρήνη

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων ως και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Δήμου Φιλιατών. Παρόντες ήταν οι κ.κ. Μάνος Νικόλαος, Σταύρου Χρήστος, Φωτιάδης Απόστολος, Καπουράνης Γεώργιος, Λιαμύρας Αθανάσιος, Σοκόλης Ευάγγελος, Μπότσιου Δημητρούλα, Γκρέμος Θωμάς, Μπότος Ηλίας, Καλιαμούρης Χρήστος, Στεργίου Γεώργιος, Μπόκας Κοσμάς, Γκόγκος Αλέξανδρος, Αναστασίου Σωκράτης, Νάστος Μηνάς, Καραμπίνας Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρέστη ο Δήμαρχος Φιλιατών, κ. Παππάς Μηνάς, χωρίς ψήφο.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Φιλιατών, κα Διαμάντη Άννα.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης **ομόφωνα** αποφασίστηκε η συζήτηση **ενός (1)** θέματος εκτός ημερησίας διάταξης, το οποίο κρίθηκε επείγον λόγω προθεσμίας και είναι:

«Γνωμοδότηση επί αιτήματος εκμίσθωσης θαλάσσιας έκτασης 20 στρ της εταιρείας Ιχθυοκαλλιεργειών ΝΗΡΕΑΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ στη θέση Ακρωτήρι Παγανιάς Λωρίδας Σαγιαδάς ΠΕ Θεσπρωτίας ».

Ο κος Πρόεδρος εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον Α/δήμαρχο κ. Στεργίου Παναγιώτη, ο οποίος είπε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η τοπική Κοινότητα Κεστρίνης με την υπ' αριθμ 3/17-09-2012 απόφαση της συναινεί στην εκ νέου εκμίσθωση των παρακάτω εκτάσεων της ΤΚ Κεστρίνης, οι οποίες δεν είναι απαραίτητες για την τοπική κτηνοτροφία και των οποίων τα προηγούμενα μισθώματα λήγει την 31-3-2013:

- Έκταση 33 στρεμμάτων (Σχολικός Κλήρος ) στη θέση « Κάμπος » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης.

- Έκταση 120,75 στρεμμάτων στη θέση « Παπαδιά » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης.

- Οι παραπάνω εκτάσεις θα διατεθούν αποκλειστικά για την καλλιέργεια μονοετών φυτών (Αραβόσιτος, μπουστάνια, Αλεξανδρινό τριφύλλι κλπ), πολυετής μηδική, τεχνητοί λειμώνες. Θα απαγορεύεται η κάθε μορφής δενδροκαλλιέργεια. Η εκμίσθωση θα γίνει κατόπιν δημοπρασίας της οποίας οι όροι θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Κατόπιν τούτων και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- τον Νόμο 3852/2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτη »

- το άρθρο 195 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα « Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης των Δήμων και των Κοινοτήτων »

- την από υπ αριθμ 3/17-09-2012 απόφαση - θετική γνωμοδότηση της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης

- το γεγονός πως οι παραπάνω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για την Τοπική Κτηνοτροφία

#### **εισηγούμαι:**

όπως συμφωνήσουμε στην εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας, όπως ορίζει το άρθρο 195 του ΔΚΚ των παρακάτω καλλιεργήσιμων εκτάσεων:

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

- Έκταση 33 στρεμμάτων (Σχολικός Κλήρος ) στη θέση « Κάμπος » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης
- Έκταση 120,75 στρεμμάτων στη θέση « Παπαδιά » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης

Οι όροι της δημοπράτησης θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φιλιατών

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση του Α/δημάρχου κ. Στεργίου Παναγιώτη την διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Την εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας,** όπως ορίζει το άρθρο 195 του ΔΚΚ των παρακάτω καλλιεργήσιμων εκτάσεων:

- Έκταση 33 στρεμμάτων (Σχολικός Κλήρος ) στη θέση « Κάμπος » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης
- Έκταση 120,75 στρεμμάτων στη θέση « Παπαδιά » της Τοπικής Κοινότητας Κεστρίνης

Οι όροι της δημοπράτησης θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φιλιατών.

Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για κάθε παραπέρα ενέργεια. Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται καθώς ακολουθεί από εκείνους που έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η παρούσα να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΝΙΚΟΣ Γ. ΤΑΣΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
(Υπογραφές)**

**Ακριβές αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΝΙΚΟΣ Γ. ΤΑΣΙΟΣ**